

8 rad pro komunikaci s Archeologickým ústavem AV ČR, Brno, v. v. i.

Vážení stavebníci, projektanti a architekti!

Často se na nás obracíte se žádostmi o vyjádření ke stavební činnosti, ve kterých Vás informujeme, zda-li stavba probíhá na území s archeologickými nálezy, a že se k Vaší činnosti váže oznamovací povinnost dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Mnozí z Vás s námi komunikujete i několik desítek krát ročně, takže víte, že povinnost oznámit stavební záměr se pro Vás zásadně nemění. Je to z toho důvodu, že téměř celé území České republiky je považováno za území s archeologickými nálezy, přičemž žádné závazné podklady pro lepší rozlišení nebyly zatím vytvořeny.

Odpovědnost za nesplnění povinnosti je však dle soudů objektivní, tedy není vázána na Vaši vědomost nebo vlastní posouzení povahy území. Sankce až do výše 4 milionů Kč Vám hrozí bez ohledu na to, zda jste o povinnosti nevěděli, pouze jste ji opomněli, nebo jste měli za to, že se Vás netýká. Proto bychom Vám rádi předali 8 doporučení a rad, jak s Archeologickým ústavem AV ČR, Brno, v. v. i., komunikovat tak, abyste měli všechno v pořádku.

1. Vyjádření ke stavební činnosti není potvrzení o splnění oznamovací povinnosti. V případě, že jste nás požádali o vyjádření, budete s námi muset komunikovat ještě jednou. Právě oznámení stavební činnosti je totiž Vaší zákonnou povinností.
2. Obsah žádosti o vyjádření a oznámení o stavební činnosti je téměř stejný, duplicitní komunikace proto může být pro obě strany zbytečnou zátěží.
3. Pro evidování oznámení je zásadní údaj o předpokládaném datu zahájení prací. Tento v žádostech o vyjádření většinou nebývá. Často jde však o jediný rozdíl v zaslaných podkladech.
4. Pro zjednodušení Vaší i naší práce Vám doporučujeme stavební činnost vždy preventivně oznamovat bez toho, abyste nás předtím žádali o vyjádření. Vyhnete se tak duplicitní komunikaci a potenciální sankci. V případě, že by záchranný výzkum či archeologický dohled nebyl zapotřebí, samozřejmě žádný neproběhne. Žádné komplikace Vám tedy nehrozí.
5. Vyjádření Archeologického ústavu k stavebnímu či územnímu řízení zásadně nepotřebujete. V případě, že by stavební úřad přece jen od Vás něco vyžadoval, můžete použít potvrzení o splnění oznamovací povinnosti. Se všemi stavebními úřady na Moravě a Slezsku o této věci komunikujeme tak, aby se celý proces pro všechny strany co nejvíce zjednodušil.
6. Často se stává, že zástupci stavebníka, kteří s námi komunikují ve fázi přípravy projektové dokumentace, ještě neznají datum zahájení stavby. Pro tyto případy doporučujeme dohodnout se na splnění oznámení přímo se zhotovitelem stavby.
7. Jak tedy stavební činnost oznámit? Nejrychlejší způsob je vyplnění online formuláře, který naleznete na stránce <https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/>. Alternativně můžete zaslat DOC formulář na naši podatelnu, nebo do datové schránky.
8. V případě, že zabezpečujete velké množství stavební činnosti ročně (inženýrské sítě apod.), můžete nás oslovit (antal@arub.cz, hanusova@arub.cz) a zkusíme společně najít jednoduché a efektivní řešení plnění oznamovací povinnosti. Více informací naleznete také na <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>.